

## **Souhlasné stanovisko vlastníka nemovitosti s instalací a provozem telekomunikačních technologií**

### **Provozovatel:**

OrbisNet, s.r.o.  
Vinohradská 483  
739 32 Řepiště  
IČ: 26862531  
DIČ: CZ26862531

### **Vlastník nemovitosti:**

Pokud se jedná o dům s více vlastníky (spoluvlastníky) uveďte všechny vlastníky (spoluvlastníky) do přílohy č.1 tohoto souhlasného stanoviska.

Název (jméno):

Ulice:

PSČ, Město:

### **Adresa připojeného domu:**

Název (jméno):

Ulice:

PSČ, Město:

Vlastník popřípadě vlastníci (spoluvlastníci) souhlasí s instalací a provozem telekomunikačních technologií provozovatele na adrese připojeného domu za níže uvedených podmínek.

Vlastník umožní provozovateli za níže uvedených podmínek instalaci datové sítě za účelem poskytování služeb pro přenos dat (internet). Vlastník uděluje nájemci souhlas umístit a provozovat zařízení k provozování distribuční datové sítě přivedené pomocí bezdrátového nebo drátového vedení. Kabelové rozvody k jednotlivým koncovým uživatelům budou umístěny ve vybudovaných označených lištových rozvodech a budou zakončeny v bytech. Práce budou provedeny odbornou firmou, přičemž předmětná část pronajímané nemovitosti bude uvedena po ukončení odborných prací do původního stavu vč. provedení úklidu. Provozovatel je povinen užívat předmět smlouvy řádně, dbát o jeho dobrý stav, zabránit jeho poškozování.

Provozovatel je povinen počínat si tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodní události, je povinen dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy v objektu a dále si počínat tak, aby svou činností nemohl nepříznivě ovlivnit či narušit provoz jakéhokoliv jiného telekomunikačního zařízení. V předmětu smlouvy zajišťuje provozovatel péči o BZOP a PO ve smyslu platných předpisů a je odpovědný za škody, které vzniknou jeho provozní činností. Zařízení je majetkem provozovatele.

Provozovatel je povinen respektovat platné technické normy, hygienické předpisy a právní předpisy. Provozovatel je povinen počínat si takovým způsobem, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování obyvatel domu.

Instalované zařízení (včetně kabelů) musí být umístěno takovým způsobem, aby nebylo příčinou omezení pohybu nebo jiným způsobem nenarušovalo běžný chod objektu. Případné průrazy zdiva musí být dokonale zaizolovány.

V případě oprav prováděných pronajímatelem, které se mohou dotknout předmětu smlouvy je provozovatel povinen zajistit, aby instalované zařízení nebylo překážkou v průběhu provádění prací. Ve vyhrazeném prostoru výtahového stroje a výtahových šachticích nesmí být umístěno žádné cizí zařízení včetně kabelů.

Jakékoliv případné pokuty a sankce správních orgánů a institucí v souvislosti s výstavbou, demontáží či provozem zařízení jsou výlučně věcí provozovatele. Vlastník nemovitosti neodpovídá za případné poškození nebo ztrátu telekomunikačního zařízení třetí osobou. Provozovatel má právo přístupu ke své technologii za účelem oprav, servisních prací.

Vlastník se zavazuje, že zajistí, pokud dojde k prodeji výše uvedených nemovitostí třetí osobě, že tato bude vlastníkem nemovitosti zavázána v plném rozsahu k plnění ustanovení tohoto souhlasu po dobu její účinnosti. Vlastník se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu provozovatele neumožní novému dalšímu subjektu instalaci či provoz takového zařízení, které by mohlo ohrozit zájmy provozovatele.

V ..... dne .....

.....  
Podpis a razítko vlastníka nemovitosti

Příloha č. 1

Vlastníci (spoluvlastníci) nemovitosti:

Jméno a příjmení:

Souhlas/Nesouhlas

Podpis: